



# झारखण्ड गजट

## असाधारण अंक

### झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

---

संख्या- 95 राँची, सोमवार, 23 माघ, 1939 (श०)  
12 फरवरी, 2018 (ई०)

---

#### नगर विकास एवं आवास विभाग

-----  
अधिसूचना  
5 जनवरी, 2018

**संख्या- RSCCL/Master Plan/43A/2017-95 --** राँची स्मार्ट सिटी के मास्टर प्लान पर मंत्रिपरिषद्, झारखण्ड के द्वारा प्रदान की गई स्वीकृति के आलोक में नगर विकास एवं आवास विभाग की अधिसूचना सं.-5794, दिनांक 7 सितम्बर, 2017 के द्वारा झारखण्ड नगर निवेशन एवं उन्नयन न्यास अधिनियम, 2002 (अंगीकृत) की कंडिका-33 में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राँची स्मार्ट सिटी के मास्टर प्लान, मानचित्र सहित की स्वीकृति वर्णित कतिपय शर्तों के साथ प्रदान की गई है ।

2. राँची स्मार्ट सिटी क्षेत्र के अंतर्गत राज्य सरकार के द्वारा स्वीकृत Convention Centre एवं Urban Civic Tower का निर्माण कार्य आरम्भ करने के क्रम में स्थल निरीक्षण के उपरांत यह पाया गया है कि उक्त प्रस्तावित स्थल के उपर से 132KV, 33 KV एवं 11 KV Hight Tention विद्युत

संरचना व्यवस्थाएँ अधिष्ठापित हैं, जिनके अन्यत्र स्थानांतरण किये जाने की कार्यवाई आरम्भ की गई है।

आरम्भ की गई इस कार्यवाई के सम्पन्न होने में लगभग 9 माह की अवधि संभावित है।

3. उल्लेखनीय है कि प्रसंगाधीन Convention Centre (प्राक्कलित राशि 406.07 करोड़) एवं Urban Civic Tower (प्राक्कलित राशि 183.77 करोड़) की निविदा निष्पादन के उपरांत श्री वेंकैया नायडू, माननीय उप राष्ट्रपति के द्वारा दिनांक 9 सितम्बर, 2017 को शिलान्यास किया जा चुका है तथा अन्य औपचारिकताएँ भी पूर्ण की जा चुकी हैं, जिसके आलोक में इन योजनाओं का कार्यान्वयन शीघ्र आरम्भ किया जाने की अनिवार्यता है ताकि विलम्ब होने की स्थिति में लागत राशि में वृद्धि की संभावना को टालते हुए शीघ्रताशीघ्र इन योजनाओं का कार्यान्वयन सम्पन्न किया जा सके एवं राज्य के नागरिकों को इन योजनाओं का लाभ प्राप्त हो सके।
4. प्रसंगाधीन विभागीय अधिसूचना सं.-5794, दिनांक 7 सितम्बर, 2017 की कंडिका-2.3 में मंत्रिपरिषद् झारखण्ड की स्वीकृति के उपरांत स्मार्ट सिटी मिशन अंतर्गत गठित राज्य स्तरीय उच्चाधिकार प्राप्त समिति को राँची स्मार्ट सिटी प्लान में परिवर्तन/संशोधन की स्वीकृति प्रत्यायोजित की गई है।
5. उपर्युक्त कंडिका-4 में वर्णित प्रत्यायोजन के आलोक में राँची स्मार्ट सिटी क्षेत्र अंतर्गत प्रस्तावित Convention Centre एवं Urban Civic Tower का निर्माण कार्य आरम्भ करने के निमित्त पूर्व में स्वीकृत मास्टर प्लान में प्रसंगाधीन भूखंड के समक्ष प्रस्तावित सड़क की चौड़ाई को 18 मीटर से बढ़ाते हुए 35 मीटर, पूर्व निर्धारित प्लॉट के Orientation तथा भूमि उपयोग Commercial, Public/Semi-Public, Open Space & Circulation (Green/Road/Open Area) में संलग्न परिशिष्ट में दर्शाये गये मानचित्र एवं अंकित आंकड़ों के अनुसार संशोधित करते हुए स्वीकृति प्रदान की जाती है।
6. इस अधिसूचना पर राज्य स्तरीय उच्चाधिकार प्राप्त समिति (SHPSC) की स्वीकृति प्राप्त है।

झारखंड राज्यपाल के आदेश से,

**अरुण कुमार सिंह,**  
सरकार के प्रधान सचिव।

-----